



Koda :	00787
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Samostojna hiša
Površina objekta :	360 m ²
Površina zemljišča :	1100 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	5
Število kopalnic / WC :	5 / 1
Število parkirnih mest :	3
Leto izdelave :	2015
Zadnje leto prilagoditve :	2015
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Internet :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Savna :	Si
Ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Wellness :	Si
Kamin :	Si
Jacuzzi :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 1.990.000 €

Ta čudovita kamnita vila se nahaja v majhni vasici v Istri, blizu Poreča. Gre za razkošno, popolnoma prenovljeno kamnito hišo z zasebnim bazenom, lepo negovanim vrtom in wellnessom, vključno s savno in notranjim jacuzzijem.

Vila je bila prenovljena in opremljena z veliko ljubezni in pozornosti do detajlov ter dragih materialov.

V pritličju je prostorna dnevna soba z balkonom, popolnoma opremljena kuhinja in jedilnica ter velika spalnica z lastno kopalnico.

V pritličju je tudi wellness, ki pa ima ločen vhod. Preostale 4 spalnice, vse z lastno kopalnico, se nahajajo v prvem nadstropju.

Zunanost in dvorišče te vile nista nič manj impresivna kot notranjost. Na popolnoma ograjenem vrtu velikosti 1100 m² se nahaja bazen velikosti 36



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

m2 in opremljena zunanja kuhinja.

Vila je opremljena z modernim in visokokakovostnim pohištvom in je ena izmed najbolj luksuznih vil na območju Poreča.