POREČ IMMOBILIEN
Bože Milanovića 22, 52440 Poreč
mail: info@porec-immobilien.hr
web: www.porec-immobilien.hr
info: +385 52 422 860

Koda :	00782
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	85 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	1 / 1
Število parkirnih mest :	2
Leto izdelave :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Pogled na morje :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Skladiščenje :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 280.000 €

Prodamo trisobno stanovanje v okolici Poreča, v kraju s popolno infrastrukturo, trgovina, šola, vrtec.
Stanovanje se nahaja v tretjem nadstropju, ima neto površino 85 m2 in je sestavljeno iz 3 spalnic, od katerih ima ena izhod na lastno teraso, kuhinje, jedilnice in dnevne sobe iz katere je dostop na veliko teraso s čudovitim pogledom na morje. Apartma ima eno veliko kopalnico in ločen WC.
V kopalnici in WC-ju bo vgrajeno talno ogrevanje, v ostalih prostorih pa klimatske naprave.
V kleti objekta je klet.
V ceno stanovanja sta vključeni dve parkirni mesti pred stavbo.
Kupec ne plača davka na promet nepremičnin.