



Koda :	00524
Lokacija :	Rovinj
Tip hiše :	Samostojna hiša
Površina objekta :	297 m ²
Površina zemljišta :	824 m ²
Oddaljenost od centra :	16000 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	5 / 0
Število parkirnih mest :	3
Leto izdelave :	2018
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Internet :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Alarm :	Si
Kamin :	Si
Uvedena struja :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 1.120.000 €

Luksuzna vila z bazenom 297 m² v dveh popolnoma klimatiziranih etažah. V pritličju je dnevna soba s kaminom in izhodom na prostorno pokrito teraso, kjer je jedilna miza, kamin za žar in prostor za bivanje, velika in popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico, ločen WC v dnevni sobi, in drugo stranišče zunaj doma.

V prvem nadstropju hiše so skupaj 4 dvoposteljne sobe, vsaka s svojo kopalnico. Ena soba ima zakonsko posteljo in lasten balkon, dve sobi imata zakonsko posteljo in ena soba z dvema ločenima posteljama. Ogrevanje v hiši je centralno na plin, alarmni sistem in avtomatsko zalivanje vrta.

Od morja je oddaljen 16 km.