



Koda :	00523
Lokacija :	Rovinj
Tip hiše :	Samostojna hiša
Površina objekta :	359 m ²
Površina zemljišta :	880 m ²
Oddaljenost od centra :	18000 m
Oddaljenost od morja :	18000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	6 / 0
Število parkirnih mest :	4
Leto izdelave :	2018
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Internet :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Alarm :	Si
Kamin :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 999.000 €

Čudovita samostojna kamnita vila z bazenom, večnamenskim igriščem, zunanjim wellnessom, bio vrtom in še mnogo več.

Vila ima 359 m² površine v dveh popolnoma klimatiziranih etažah s kapaciteto 8 oseb.

V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba s kaminom in izhodom na prostorno pokrito teraso z jedilno mizo, kaminom za žar in dnevnim prostorom, velika in popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico, ena dvoposteljna soba z zakonsko posteljo, zasebni tuš - WC in izhod na teraso, ločen WC v bivalnem delu in tuš / WC na terasi.

V prvem nadstropju hiše so skupno 3 dvoposteljne sobe, vsaka s svojo tuš/wc, od tega dve z zakonsko posteljo in balkonom ter ena z dvema ločenima posteljsama.

Vila je v celoti klimatizirana, z ogrevanjem: talno in centralno.