



Koda :	00522
Lokacija :	Rovinj
Tip hiše :	Samostojna hiša
Površina objekta :	353 m ²
Površina zemljišta :	997 m ²
Oddaljenost od centra :	18000 m
Oddaljenost od morja :	18000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	5 / 0
Število parkirnih mest :	4
Leto izdelave :	2018
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Internet :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Wellness :	Si
Alarm :	Si
Kamin :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 1.120.000 €

Luksuzna vila 353 m² v dveh popolnoma klimatiziranih etažah. V pritličju je prostorna dnevna soba s kaminom, jedilnico, popolnoma opremljena rustikalno kuhinjo ter spalnico z zakonsko posteljo in kopalnico. Zgoraj so tri dvoposteljne sobe s kopalnico. Dve spalnici sta z zakonsko posteljo in ena z dvema ločenima posteljama. Dve sobi imata izhod na terase s čudovitim pogledom na zelenje in sončni zahod proti Rovinju. Bazen meri 50 m². Ogrevanje v vili je centralno plinsko, zalivanje je avtomatsko, ima alarmni sistem.