



Koda :	01401
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 1
Število parkirnih mest :	2
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Dvigalo :	Si
Balkon :	Si
Internet :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Skladiščenje :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 280.000 €

V prvom nadstropju moderne stavbe z dvigalom je naprodaj čudovito, visokokakovostno stanovanje.

Razporeditev prostorov vključuje vhodno dvorano, kopalnico, ločeno stranišče, dve spalnici, veliko dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico ter prostorno teraso.

Stanovanje ima velikodušne steklene stene, ki prepuščajo veliko naravne svetlobe. Okna so opremljena z električnimi žaluzijami in komarniki. Stanovanje ima električno talno ogrevanje, za dodatno udobje pa bo v vsaki sobi nameščena klimatska naprava.

Poleg tega je v kleti na voljo shramba v velikosti 5,5 m².

Vsako stanovanje bo imelo pred stavbo tudi dve parkirni mesti. Kupec tega stanovanja bo oproščen plačila davka na nepremičnine.