



Koda :	01365
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Vrstna hiša
Površina objekta :	81 m ²
Površina zemljišta :	42 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Število parkirnih mest :	1
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Skladiščenje :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 340.000 €

Samo 2 km od centra Poreča in njegovih plaž bodo kmalu zgrajene vrstne hiše. Hiša "B" in hiša "D" sta naprodaj, obe z enakim tlorisom in po ceni 340.000,00 eur.

Vsaka hiša ima 81,25 m² površine in je razdeljena na pritličje in nadstropje. Pritličje obsega prostoren vhod/garderobo, pralnico, WC s priključkom za pralni stroj ter velik odprt prostor, ki obsega kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo. Notranje stopnišče vodi v prvo nadstropje, kjer sta dve spalnici, vsaka s kopalnico.

Hiša je opremljena z električnim talnim gretjem v celotnem prostoru in 3 klimatskimi napravami - eno v pritličju in eno v vsaki spalnici.

Dodatno, vsaki hiši pripada vrt cca 42 m² in eno parkirno mesto. Predvideni rok dokončanja je pomlad 2026, kupci pa imajo možnost, da notranjost prilagodijo svojim željam.