



Koda :	01256
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Dvojček
Površina objekta :	158 m ²
Površina zemljišta :	550 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	4 / 0
Število parkirnih mest :	2
Leto izdelave :	2018
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Internet :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Kamin :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 630.000 €

Nedaleč od mesta Poreč in le 3 km od morja in prekrasnih plaž, prodamo to čudovito hišo dvojček z vrtom.

Površina hiše je 158 m², lepo urejen vrt pa meri 550 m².

V pritličju hiše je predsoba, kopalnica, shramba, spalnica z lastno kopalnico in garderobo, dnevna soba s kaminom, popolnoma opremljena kuhinja in jedilnica. Dnevna soba se odpira na teraso in lep vrt.

V prvem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in teraso. Vsaka soba ima klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje.

Mizarstvo je PVC v antracit barvi. Hiša ima zelo dobro izolacijo, zato se za ogrevanje in hlajenje porabi zelo malo električne energije.

Na dvorišču je parkirišče za dva avtomobila.

Hiša se prodaja v celoti opremljena.

Ta hiša je idealna za bivanje skozi vse leto, lahko pa je tudi odlična naložba v turizmu, glede na zelo dobro lego.