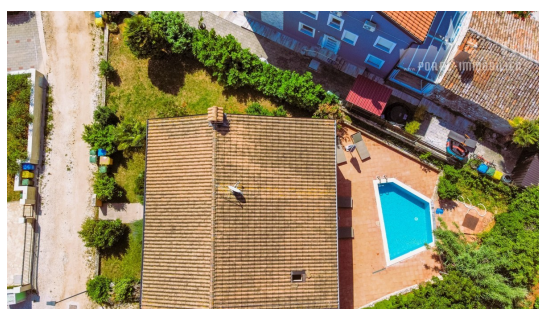




Koda :	01153
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Samostojna hiša
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	555 m ²
Oddaljenost od centra :	100 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	7
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	2 / 0
Število parkirnih mest :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Internet :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Kamin :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 600.000 €

Na prodaj je prostorna rustikalna hiša s štirimi spalnicami, v majhnem turističnem mestu nedaleč od Poreča.

Hiša se nahaja na zemljišču v izmeri 555 m² in je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja.

V pritličju hiše je predsoba, prostorna dnevna soba s kaminom, kuhinja, jedilnica in kopalnica.

Skozi velike steklene stene se pride na pokrito teraso z veliko jedilno mizo, spodaj pa je manjši bazen, tlakovano sončno ploščad in prostor za žar.

Notranje stopnišče vodi v prvo nadstropje, kjer so štiri spalnice in kopalnica.

Dve manjši spalnici imata svojo teraso, dve spalnici pa si delita pokrito teraso s pogledom na sosednji vrt.

Hlajenje in ogrevanje je rešeno s klimatskimi napravami, v pritličju hiše so pripravljeni priključki za centralno ogrevanje, v nadstropju pa so že nameščeni radiatorji za ogrevanje.

Vsi potrebni objekti se nahajajo v neposredni bližini hiše, zato je idealna za udobno življenje, zaradi same lokacije pa je prava priložnost za investicijo.