



Codice :	00899
Posizione :	Brtonigla
Tipo di casa :	Casa bifamiliare
Superficie immobile :	108 m2
Superficie particella :	248 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 1
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 445.000 €

Non lontano da Verteneglio, in un luogo tranquillo immerso nella natura incontaminata, vendesi una casa bifamiliare dal design interessante con piscina.

Questa proprietà trasuda architettura moderna e grandi pareti di vetro che forniscono molta luce solare per tutto il giorno.

La casa è composta da due unità abitative separate con ingressi separati e ogni casa ha una piscina.

Il piano terra è composto da un bagno per gli ospiti, cucina con zona pranzo, ampio soggiorno con accesso ad una terrazza coperta che conduce al solarium e alla piscina.

Le scale interne portano al primo piano, dove si trova una camera matrimoniale con bagno en-suite e terrazzo, e due camere da letto che condividono un bagno.

Al piano superiore, oltre alle camere da letto, ci sarà un ulteriore ripostiglio. L'intero spazio è decorato con stile e dettagli selezionati che garantiscono un comfort superiore.

Nel cortile di 220 m2 si trova una terrazza coperta, una piscina con solarium e un parcheggio per due auto. Il giardino è splendidamente decorato, arricchito con piante mediterranee.

Il prezzo di 445.000,00 Euro è comprensivo di IVA.