



Codice :	00894
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	294 m ²
Superficie particela :	960 m ²
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	8
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	3 / 1
Numero di parcheggi :	4
Efficienza energetica :	Non specificato
Garage :	Si
Balcone :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Cucina all'aperto :	Si
Allarme :	Si
Videosorveglianza :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 1.300.000 €

In vendita è una casa indipendente con 3 appartamenti separati e un garage, a soli 2 km dalla città di Parenzo e dal mare.

L'appartamento al piano terra è composto da un ampio soggiorno con cucina, camera da letto con bagno, dispensa, ampia stanza con elettrodomestici, altro bagno, e garage.

Al piano superiore si trovano due appartamenti, ciascuno composto da soggiorno con cucina, terrazzo, una camera da letto, balcone e bagno. La casa è riscaldata con riscaldamento a pavimento in pompa di calore al piano terra, e con termosifoni negli appartamenti al primo piano.

Nel bellissimo giardino paesaggistico, c'è una piscina di 7x3 m con cloro, una cucina esterna con wc e ripostiglio, e un'area verde con ulivi piantati.

La casa è dotata di impianto di allarme e videosorveglianza, apertura elettrica del cancello d'ingresso, zanzariere alle finestre.

Questa è una proprietà ideale per una famiglia numerosa o per un affitto turistico.