



Codice :	00817
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	75 m2
Superficie giardino :	196 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	A
Balcone :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Deposito :	Si
Caminetto :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 270.000 €

In vendita è un appartamento di alta qualità in un nuovo edificio, in un'ottima posizione, a 6 km dal centro della città.

L'appartamento ha una superficie netta complessiva di 75,21 mq + 196 mq di giardino..

L'appartamento è composto da ingresso, open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno con balcone, due camere da letto, bagno e wc per ospiti. Il prezzo dell'appartamento include ripostiglio e due posti auto.

Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di prima qualità e attrezzature di alta qualità.

L'appartamento è riscaldato da aria condizionata (sistema split), mentre il bagno e il WC sono dotati di riscaldamento a pavimento integrato.