



Codice :	00789
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	300 m ²
Superficie particela :	800 m ²
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	800 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni / WC :	6 / 0
Numero di parcheggi :	3
Anno di costruzione :	2000
ltime anno di adattamento :	2015
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Cucina all'aperto :	Si
Caminetto :	Si
Jacuzzi :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Gas disponibile :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 999.000 €

A soli 800 m dalle bellissime spiagge di Parenzo, in vendita è questa bellissima villa con piscina.

La villa è composta da tre piani.

Il piano terra dispone di una cucina spaziosa e completamente attrezzata, ampio soggiorno con camino, camera da letto e due bagni.

Al piano terra si trova anche una ludoteca con tavolo da calcio balilla e biliardo.

Il soggiorno si apre su un bellissimo giardino con piscina di 60 m².

Al primo piano ci sono tre comode camere da letto e tre bagni, mentre al secondo piano (mansarda) c'è un monolocale completamente attrezzato con



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

terrazza con vista sul mare e sul centro storico.

La casa è completamente recintata e all'interno del terreno c'è spazio per tre auto e un garage.

Negozi e centri commerciali sono a poche centinaia di metri dalla casa, e il mare è a pochi passi.