



Codice :	00522
Posizione :	Rovinj
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	353 m2
Superficie particela :	997 m2
Distanza dal centro :	18000 m
Distanza dal mare :	18000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	5 / 0
Numero di parcheggi :	4
Anno di costruzione :	2018
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Wellness :	Si
Allarme :	Si
Caminetto :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 1.120.000 €

Villa di lusso di 353 m2 su due piani completamente climatizzati.

Il piano terra ha un ampio soggiorno con camino, zona pranzo, cucina rustica completamente attrezzata, camera da letto con letto matrimoniale e bagno.

Al piano superiore sono tre camere matrimoniali con bagno. Due camere sono con un letto matrimoniale e una con due letti singoli.

Due camere hanno accesso alle terrazze con una splendida vista sul verde e sul tramonto verso Rovigno.

La piscina è di 50 m2.

Il riscaldamento nella villa è a gas centrale, l'irrigazione è automatica, ha un sistema di allarme.