



Codice :	01561
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	83 m²
Superficie giardino :	50 m²
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2027
Efficienza energetica :	Non specificato
Internet :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 300.000 €

È in vendita un moderno appartamento su due livelli di 83,30 m², con tre camere da letto, situato a soli 2,5 km dal centro di Parenzo (Poreč) e dal mare.

Distribuzione degli ambienti:

Piano terra: Ingresso, camera da letto, bagno, ripostiglio sotto le scale e un ampio soggiorno open space con cucina e zona pranzo.

Primo piano: Due spaziose camere da letto e un bagno.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento in tutti gli ambienti e di un climatizzatore in ogni stanza.

La proprietà comprende inoltre un giardino privato di circa 50 m².

Il completamento dei lavori è previsto per la fine del 2027. I pagamenti saranno effettuati in base alle diverse fasi di costruzione. In questa fase iniziale, l'acquirente avrà la possibilità di partecipare alla scelta delle finiture interne, selezionando pavimenti e sanitari secondo i propri gusti.