POREČ IMMOBILIEN
Bože Milanovića 22, 52440 Poreč
mail: info@porec-immobilien.hr
web: www.porec-immobilien.hr
info: +385 52 422 860











Codice :	01542
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	250 m2
Superficie particela :	992 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Numero di parcheggi :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Adattamento richiesto :	Si
Asfaltata :	Si

Prezzo : 180.000 €

A soli 10 km dal centro di Parenzo, è in vendita una casa indipendente in pietra con circa 1.000 m² di terreno.
La proprietà si trova in una zona tranquilla e facilmente raggiungibile e offre numerose possibilità di ristrutturazione e trasformazione. L'edificio esistente necessita di una ristrutturazione completa.
Nelle immediate vicinanze sono disponibili gli allacciamenti alla rete elettrica, all'acqua e alla fognatura.
Per la trasformazione dell'edificio esistente in un'abitazione è necessario ottenere il permesso di costruzione.

Grazie alla vicinanza a Parenzo, all'ampio terreno e all'autentica costruzione in pietra, questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità per chi cerca un immobile con potenziale e adattare secondo le proprie esigenze.