



Codice :	01514
Posizione :	Poreč
Superficie particela :	849 m ²
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Numero di parcheggi :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 150.000 €

In vendita terreno edificabile con permesso di costruzione valido per la realizzazione di una villa moderna con piscina.

Si trova in un piccolo e tranquillo paese istriano, non lontano da Poreč e dalle splendide spiagge, il che lo rende una scelta ideale per la costruzione di una casa vacanze o come investimento.

Un particolare vantaggio di questa proprietà è che anche il terreno confinante è in vendita allo stesso prezzo, con permesso di costruzione per un progetto identico. Ciò offre la possibilità di acquistare uno o entrambi i terreni, a seconda delle proprie esigenze e piani.

Per avere un'idea più chiara dell'aspetto finale e della qualità costruttiva, è possibile visitare ville già realizzate secondo lo stesso progetto.