



Codice :	01507
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa bifamiliare
Superficie immobile :	70 m ²
Superficie particela :	210 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2007
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Caminetto :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 210.000 €

Nel paese di Musalež, a soli 4 km da Parenzo, vendiamo una casetta a piano terra di 70 m², costruita su un terreno di 210 m². La casa è composta da due camere da letto separate, un bel soggiorno con zona pranzo e cucina con accesso alla terrazza, un ripostiglio con lavanderia e un ampio bagno. Si vende arredata come nelle foto.

La casa è accostata su un lato all'abitazione vicina, ma si trova in una strada senza uscita con poche case, il che garantisce al futuro proprietario tranquillità e tanto verde.

Intorno alla casa si trova un giardino e una zona per sedersi e godersi l'ambiente esterno.

La casa è dotata di due climatizzatori (soggiorno e camera da letto principale). Nel soggiorno è inoltre presente una stufa a legna che nei mesi invernali riscalda la zona giorno e crea un'atmosfera accogliente.

La casa dispone di tutta la documentazione necessaria ed è possibile acquistarla anche tramite mutuo.