



Codice :	01469
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	127 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Numero di parcheggi :	0
Anno di costruzione :	2000
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Sì
Balcone :	Sì
Clima :	Sì
Satellitare :	Sì
Arredato :	Sì
Elettricità introdotta :	Sì
Acqua introdotta :	Sì
Introduzione di acque reflue :	Sì
Asfaltata :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Prezzo : 395.000 €

A Parenzo, a soli 500 m dal mare, vendiamo un confortevole appartamento con tre camere e mezzo in un piccolo edificio residenziale. L'appartamento si trova al 2° piano (sottotetto) ed è composto da 3 camere da letto, un guardaroba (che può fungere anche da studio), un soggiorno con uscita su un ampio balcone, due bagni, cucina e sala da pranzo.

L'appartamento viene venduto completamente arredato. Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti dai condizionatori d'aria. Sono già presenti i tubi e i radiatori per il riscaldamento centralizzato, quindi è necessario installare una pompa di calore per rendere il sistema operativo. Gli infissi esterni sono in legno e andrebbero sostituiti. A pochi passi dall'appartamento si trova un ampio numero di parcheggi comunali.