



Codice :	01460
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa bifamiliare
Superficie immobile :	175 m ²
Superficie particela :	200 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Numero di parcheggi :	1
Anno di costruzione :	2002
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Cucina all'aperto :	Si
Caminetto :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 450.000 €

Nella periferia della città di Parenzo, vendiamo una casa bifamiliare di costruzione recente con una superficie abitabile totale di 175,15 m², disposta su piano terra e primo piano, situata su un terreno di 200 m². Al piano terra si trovano un ingresso, una camera da letto, un ripostiglio, un bagno, un soggiorno con cucina e una grande terrazza. Al primo piano ci sono altre tre camere da letto, un bagno e un ampio balcone.

Davanti alla casa si trova una cucina estiva e una zona pranzo ideale per trascorrere piacevoli momenti con la famiglia e gli amici all'aperto. La casa viene venduta completamente arredata ed è pronta per essere abitata.

L'esposizione della casa è est-sud-ovest, il che garantisce luce naturale e sole per tutto il giorno.

Il riscaldamento è a termosifoni centralizzati, mentre per il raffrescamento sono installati condizionatori d'aria.

La casa si trova a 4 chilometri da un negozio di alimentari, una macelleria, una scuola e da tutti gli altri servizi necessari per una vita tranquilla durante tutto l'anno.