



Codice :	01456
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa in fila
Superficie immobile :	118 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	700 m
Distanza dal mare :	700 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	7
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni / WC :	2 / 1
Numero di parcheggi :	1
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 459.000 €

In vendita casa su tre piani con piscina, di nuova costruzione e architettura moderna, situata in una posizione attraente a circa 700 m dal mare e dalle spiagge vicine.

La casa ha circa 118 m² ed è suddivisa in piano terra, primo e secondo piano.

Il piano terra è composto da un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, due ripostigli e un bagno per gli ospiti. Dal soggiorno si accede direttamente al giardino curato con piscina, solarium e area salotto.

Al primo piano si trovano due camere da letto e un bagno. Al secondo piano ci sono altre due camere da letto e un bagno.

La proprietà è costruita con materiali edilizi di alta qualità, completamente climatizzata e dotata di riscaldamento a pavimento.



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

La casa si trova in una zona tranquilla, vicino a tutti i servizi principali, al mare e alle spiagge.