



Codice :	01455
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa bifamiliare
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	333 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2800 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	1970
Efficienza energetica :	C
Garage :	Si
Balcone :	Si
Internet :	Si
Clima :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 330.000 €

Vendesi la casa bifamiliare situata vicino alla città di Parenzo. La casa è composta dal piano terra, primo piano e il giardino e dista solo 2,5 km dalle spiagge più vicine.

Al piano terra si trovano il garage, l'ingresso, una camera da letto, la cucina con la zona pranzo con l'accesso al terrazzo e il piccolo wc.

Il primo piano è composto dal soggiorno con il balcone, uno bagno e due camere da letto, ciascuna con il proprio balcone.

La casa è stata costruita sul terreno di 333 mq ed ha la metratura lorda di 120 mq. Si trova nell'ambiente sereno immerso nel verde e nella strada molto tranquilla.

La carpenteria è in legno e la facciata non ha isolamento. Anche se potrebbero essere necessari piccoli aggiustamenti, la casa è pronta per essere abitata.