



Codice :	01447
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa bifamiliare
Superficie immobile :	250 m ²
Superficie particela :	393 m ²
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	3 / 0
Numero di parcheggi :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Sauna :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Wellness :	Si
Jacuzzi :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 1.050.000 €

Moderna villa bifamiliare con piscina, a soli 500 m dal mare.

In vendita moderna villa bifamiliare con piscina, area wellness e terrazza panoramica, situata a soli 500 metri dalle prime spiagge.

Il piano terra comprende un'ampia zona giorno open space con soggiorno e cucina completamente attrezzata con arredi e elettrodomestici di alta qualità.

Le grandi vetrate conducono al giardino con piscina, barbecue, due terrazze coperte e solarium.

Al primo piano si trovano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, mentre dalla spaziosa terrazza sul tetto si gode una splendida vista mare.



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

La villa dispone inoltre di una palestra, sauna e jacuzzi.