



Codice :	01247
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	58 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Sì
Ascensore :	Sì
Balcone :	Sì
Clima :	Sì
Satellitare :	Sì
Riscaldamento :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì
Deposito :	Sì
Elettricità introdotta :	Sì
Acqua introdotta :	Sì
Introduzione di acque reflue :	Sì
Asfaltata :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Prezzo : 233.000 €

In una piccola cittadina turistica vicino a Parenzo presto inizierà la costruzione di un edificio moderno, dotato di l'ascensore e di 13 unità abitative. L'appartamento 05, situato al primo piano e con la superficie di 57,67m2 netto, avrà la pianta aperta composta dal soggiorno, la cucina con la zona pranzo e una spaziosa camera da letto. Il soggiorno e la camera da letto avranno accesso alla terrazza attraverso la grande parete vetrata.

L'appartamento sarà riscaldato tramite la pompa di calore e riscaldamento elettrico a pavimento, e per il raffreddamento verranno installati impianti di climatizzazione. L'appartamento sarà inoltre dotato di due posti auto. Si prevede che la costruzione sarà completata entro la metà del 2025, con l'occupazione prevista per la fine dello stesso anno.