



Codice :	01227
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	115 m ²
Superficie particela :	332 m ²
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Numero di parcheggi :	3
Itimo anno di adattamento :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Piscina :	Si
Clima :	Si
Riscaldamento :	Si
Caminetto :	Si
Asfaltata :	Si

Prezzo : 580.000 €

Vendesi la casa in pietra splendidamente ristrutturata vicino all'incantevole cittadina istriana di Visignano. La casa e il giardino sono attualmente sottoposti agli ultimi ritocchi.

Questa casa a due piani ha la superficie totale di 115 m² e comprende la spaziosa cucina con la zona pranzo, il confortevole soggiorno con l'accogliente caminetto e il piccolo e comodo bagno al piano terra. Il primo piano dispone di tre camere da letto luminose e ariose e il bagno moderno.

Il terreno che circonda la casa copre la superficie di 332 mq e offre l'ampio parcheggio per tre auto. Il giardino dispone di un'invitante piscina di 8 x 3 m. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento per tenervi al caldo durante i mesi più freddi, e di aria condizionata per un confortevole refrigerio durante i mesi estivi. L'immobile si vende completamente arredato, come mostrato nelle foto.