



STAN "B"			
8. Soba	11,19	1,00	11,19
9. Kućopisnica	4,03	1,00	4,03
10. Hodnik, dvoriti bostana, kuhinja, dnevni boravak	35,06	1,00	35,06
11. Natkrivena terasa	5,82	0,50	2,91
STAN „B“ UKUPNO:	56,10		53,19



Codice :	01101
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	53 m ²
Superficie giardino :	0 m ²
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Numero di parcheggi :	1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Ascensore :	Si
Balcone :	Si
Internet :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 204.639 €

In una moderna palazzina dotata di ascensore, poco distante dal mare, dalle bellissime spiagge e dai famosi ristoranti, vendesi un appartamento al piano terra.

Questo appartamento avrà 53,19 mq, e sarà composto dall' ingresso, il soggiorno, la cucina con la sala da pranzo, una camera da letto, uno bagno e il terrazzo coperto.

Riscaldamento e raffrescamento: nel bagno verrà installato il riscaldamento elettrico a pavimento, mentre le camere da letto e il soggiorno saranno raffreddati e riscaldati tramite aria condizionata.

La parete vetrata per l'uscita sulla terrazza coperta sarà in alluminio (vetro a tre strati), mentre il resto degli infissi sarà in PVC, inoltre verranno installate tapparelle elettriche e zanzariere.

L'appartamento avrà anche il ripostiglio al piano terra dell'edificio e uno posto auto.

Il completamento previsto della costruzione è previsto per l'inizio di 2025.

