



Codice :	01047
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa bifamiliare
Superficie immobile :	400 m2
Superficie particela :	2759 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Numero di parcheggi :	0
Anno di costruzione :	1900
Efficienza energetica :	Non specificato
Adattamento richiesto :	Si

Prezzo : 595.000 €

Vicino al centro di Parenzo, vendesi una grande proprietà con una casa in pietra, le stalle e un grande terreno edificabile.

La casa principale è composta da un'ampia taverna al piano terra e un appartamento al primo piano. La superficie della casa è di 138 m2 x due piani, per un totale di 276 m2, e la superficie delle stalle è di ca. 100 m2. Sul terreno edificabile di 2759 m2 c'è la possibilità di costruire altre due case. Se c'è l'interesse, c'è la possibilità di acquistare una casa separata, le stalle e cortile (come un'unica proprietà) e il terreno edificabile separato.

Questa proprietà è una rarità sul mercato e, date le sue dimensioni e la vicinanza al centro di Parenzo, è un'ottima opportunità di investimento.