



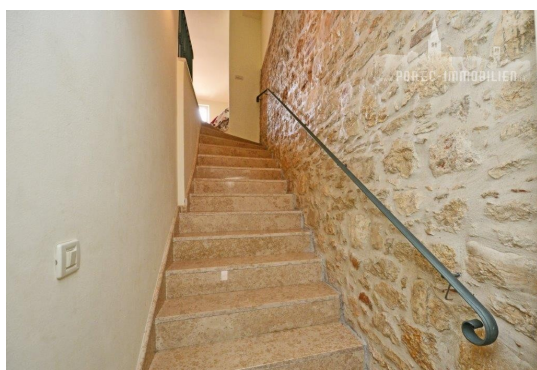
POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860



Šifra :	00235
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Dvojna kuća
Površina objekta :	270 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica / WC :	3 / 0
Broj parkirnih mjesta :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Vanjska kuhinja :	Da

Cijena : 650.000 €

Stambeno-poslovna zgrada u strogom centru Poreča.

Sastoji se od velikog poslovnog prostora u prizemlju, te dva jedniposobna stana, jedan na prvom i jedan na drugom katu.

Poslovni prostor je površine 113 m², a površina stanova je 47,41 m² + terasa od 46 m² na prvom katu.

Stan na drugom katu ima 57 m².

Svaki prostor ima zasebna brojila od struje i vode, kompletno su namješteni visokokvalitetnim namještajem rađenim po mjeri.

Nekretnina se može još nadograditi sa stane od dvorišta.

Idealna nekretnina za život i bussines.