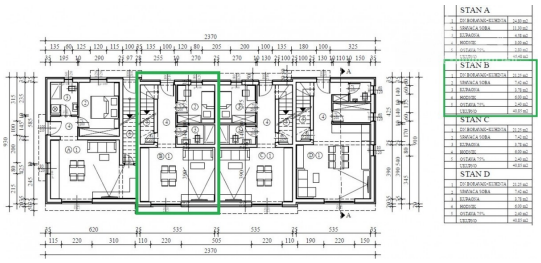
POREČ IMMOBILIEN
Bože Milanovića 22, 52440 Poreč
mail: info@porec-immobilien.hr
web: www.porec-immobilien.hr
info: +385 52 422 860



Šifra :	01561
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	83 m2
Površina vrta :	50 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Broj parkirnih mjesta :	2
Godina izgradnje :	2027
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena :	300.000 €

Prodaje se moderan dvoetažni stan površine 83,30 m² s tri spavaće sobe, smješten na samo 2,5 km od centra Poreča i mora.

Raspored prostorija:

Prizemlje: Ulazni hodnik, spavaća soba, kupaonica, ostava ispod stubišta te prostrani open-space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom.

Prvi kat: Dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica.

Podno grijanje postavljeno je u kupatilima+ klima uređaj u svakoj prostoriji. Privatna okućnica površine oko 50 m².

Planirani završetak gradnje je krajem 2027. godine. Plaćanje se odvija po fazama izgradnje. U ovoj ranoj fazi, kupac ima priliku sudjelovati u uređivanju interijera te po vlastitim željama odabrati podne obloge i sanitarije.