POREČ IMMOBILIEN
Bože Milanovića 22, 52440 Poreč
mail: info@porec-immobilien.hr
web: www.porec-immobilien.hr
info: +385 52 422 860











Šifra :	01542
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Samostojeća kuća
Površina objekta :	250 m2
Površina zemljišta :	992 m2
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupaonica / WC :	0 / 0
Broj parkirnih mjesta :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Potrebna adaptacija :	Da
Asfaltirano :	Da

Cijena : 180.000 €

Na 10 km udaljenosti od centra Poreča, prodaje se samostojeći kameni dvor s oko 1.000 m² okućnice.
Nekretnina se nalazi na mirnoj i lako dostupnoj lokaciji, a zbog svoje veličine i položaja pruža puno mogućnosti za uređenje i prenamjenu. Objekt je trenutno u stanju koje zahtijeva potpunu adaptaciju.
Struja, voda i kanalizacija nalaze se u neposrednoj blizini.
Za prenamjenu postojećeg dvora u stambeni objekt potrebno je ishoditi građevinsku dozvolu.

Zbog blizine Poreča, velike okućnice i autentične kamene gradnje, ovo je zanimljiva prilika za one koji traže nekretninu s potencijalom i žele je urediti prema vlastitim željama.