



Šifra :	01532
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Broj parkirnih mjesta :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Namješteno :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 350.000 €

Poreč, u ponudi je stan na vrhunskoj lokaciji, smješten na trećem katu novije zgrade.

Površina stana je 63 m², a sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojih se izlazi na terasu, dvije spavaće sobe, kupatilo i mala prostorija za ostavu i praonicu rublja.

Do plaže, trgovine, restorana i cafe bara ima doslovno 3 minute hoda.

Zbog svoje pozicije i rasporeda, ovaj stan predstavlja i izuzetnu priliku za investiciju koja kroz turistički najam garantira brz povrat uloženog.

Nekretnine na ovako ekskluzivnim lokacijama rijetko su i kratko na tržištu, stoga ne propustite priliku.