



Šifra :	01492
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Broj parkirnih mjesta :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Videonadzor :	Da
Kamin :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 425.000 €

Prodaje se prostran stan od 100 m² koji spaja moderan dizajn s maksimalnom funkcionalnošću.

Sastoji se od open-space prostorije u kojoj je smješten dnevni boravak sa izlazom na terasu, blagovaona i kuhinja, tri spavaće sobe od kojih je jedna pretvorena u garderobu, a master spavaća soba ima vlastito kupatilo, dodatnog kupatila te druge terase.

Grijanje i hlađenje riješeno je putem klima uređaja te je dodatno u dnevnom boravku ugrađena peć na pelete.

U stanu je ugrađen i video nadzor.

Uz stan dolazi i prostrano spremište od 11 m² te osigurano parkirno mjesto. Ovaj stan je idealan za one koji traže gotovu nekretninu spremnu za useljenje.