



Šifra :	01460
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Dvojna kuća
Površina objekta :	175 m ²
Površina zemljišta :	200 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Broj parkirnih mjesta :	1
Godina izgradnje :	2002
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Kamin :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 450.000 €

Na periferiji grada Poreča, prodajemo noviju dvojnu kuću ukupne stambene površine 175,15 m² koji se prostiru na prizemlje i kat, a nalazi se na parceli od 200 m².

U prizemlju kuće se nalazi ulazni hodnik, jedna spavaća soba, spremište, kupatilo, dnevni boravak i kuhinja, te velika terasa.

Na prvome katu se nalaze još tri spavaće sobe, i jedno kupatilo, te veliki balkon.

Ispred kuće se nalazi i ljetna kuhinja te stol za objedovanje sa familijom i prijateljima na otvorenom.

Kuća se prodaje kompletno namještena, i spremna za useljenje.

Orijentacija kuće je istok - jug- zapad, šta joj omogućava prirodnu svjetlost i sunce tokom cijelog dana.

Grijanje kuće je na centralno grijanje, dok su za hlađenje postavljeni klima uređaji.

Kuća se nalazi na 4 kilometra od trgovine, mesnice, škole i svih ostalih sadržaja, potrebnih za miran život tokom cijele godine.