



Šifra :	01455
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Dvojna kuća
Površina objekta :	120 m ²
Površina zemljišta :	333 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	2800 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Broj parkirnih mjesta :	2
Godina izgradnje :	1970
Energetska učinkovitost :	C
Garaža :	Da
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 330.000 €

U neposrednoj blizini grada Poreča, i samo 2,5 km od prvih plaža, prodaje se dvojna kuća koja se sastoji od prizemlja i kata i okućnice.

U prizemlju kuće se nalazi garaža, ulazni hodnik, jedna spavaća soba, kuhinja sa blagovaonom i izlazom na terasu te mali wc.

Na katu se nalazi dnevni boravak sa balkonom, kupaonica i dvije spavaće sobe sa balkonima.

Kuća je sagrađena na zemljištu od 333 m², i ima brutto kvadraturu od 120 m².

Nalazi se u predjelu koji je okružen zelenilom i u vrlo mirnoj ulici. U dvorištu se nalazi vrtna kućica za alat.

Stolarija je drvena, fasada bez izolacije, te je potrebna manja adaptacija, iako se u kući može odmah živjeti.