



Šifra :	01447
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Dvojna kuća
Površina objekta :	250 m ²
Površina zemljišta :	393 m ²
Udaljenost od centra :	1400 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	3 / 0
Broj parkirnih mjesta :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Balkon :	Da
Internet :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Sauna :	Da
Grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Wellness :	Da
Jacuzzi :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 1.050.000 €

Prodaje se moderna dvojna vila sa bazenom, wellnesom i krovnom terasom, svega 500 metara od prvih plaža.

Prizemlje vile sastoji se od otvorenog prostora gdje su smješteni dnevni boravak i kuhinja opremljena sa najkvalitetnijim namještajem i bijelom tehnikom.

Kroz velike staklene stijene izlazi se na zemljište na kojem je smješten bazen, roštilj, dvije natkrivene terase i sunčalište.

Na prvome katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom, a sa velike krovne terase pruža se lijepi pogled na more.



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

U vili je također smješten fitness centar, sauna i jacuzzi.