



Šifra :	01415
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88 m ²
Površina vrta :	150 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica / WC :	1 / 1
Broj parkirnih mjesta :	2
Godina izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da

Cijena : 460.000 €

Na idealnoj lokaciji, samo 500 m od prekrasnih plaža i 2 km od centra Poreča, prodaje se stan u prizemlju manje stambene zgrade s vlastitim ulazom.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, velike kupaoonice, dodatnog toaleta, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, te zatvorene terase.

Pripada mu i vrt, spremište, kotlovnica te jedno parkirno mjesto.

Stan ima centralno grijanje na lož ulje, a tu su i klima uređaji za grijanje i hlađenje. U vrtu se nalazi zidani roštilj.

Zahvaljujući mirnoj lokaciji i blizini svih sadržaja, stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje.