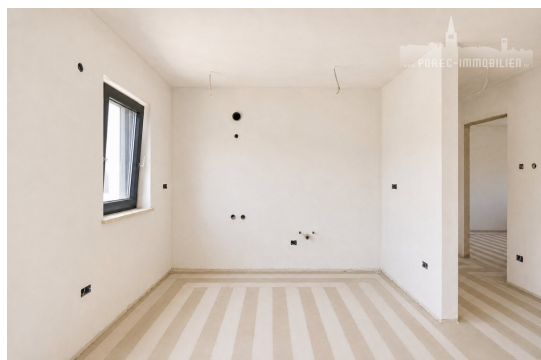




Šifra :	01347
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica / WC :	1 / 0
Broj parkirnih mjesta :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 280.000 €

Prodaje se stan u novogradnji, smješten samo 1,5 km od mora i centra Poreča.

Zgrada sadrži samo četiri stana, osiguravajući mir i privatnost.

Stan se prostire na hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u otvorenom stilu, kupatilo, dvije udobne spavaće sobe te dvije terase.

Opremljen je s tri klima uređaja i električnim podnim grijanjem.

U ovoj fazi gradnje budući si vlasnik sam može birati podne obloge.

U cijenu je uključeno jedno parkirno mjesto i ostava od 3,13 m².

Postoji mogućnost kupnje još jednog dodatnog parkirnog mjesta za 10.000,00 Eura.

Planirani završetak gradnje je proljeće 2026. godine.