



Šifra :	01330
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Dvojna kuća
Površina objekta :	485 m ²
Površina zemljišta :	664 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	3
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaonica / WC :	3 / 0
Broj parkirnih mjesta :	4
Godina izgradnje :	2014
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Kamin :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 850.000 €

Na prodaji je prostrana apartmanska kuća sa bazenom u mirnom naselju u okolici grada Poreča.

Kuća ima 485 m², a sastoji se od prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki stan površine 150 m² sa tri spavaće sobe.

Na prvom katu nalaze se 2 stana, svaki stan površine 65 m², oba s izlazom na veliku natkrivenu terasu od 30 m².

Na najvišem katu, u visokom potkrovlju kuće, nalazi se još jedan veliki stan površine 130 m².

Na centralnom popločenom dvorištu, nalazi se zajednički bazen s sunčalištem, roštilj i natkriveno parkiralište.

Kuća se prodaje u potpunosti namještena, kategorizirana je za iznajmljivanje te daje budućem vlasniku mogućnost povrata investicije kroz iznajmljivanje.