



Šifra :	01248
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	98 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	2
Broj katova :	4
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica / WC :	2 / 0
Broj parkirnih mjesta :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Lift :	Da
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 390.000 €

Uskoro započinje izgradnja moderne zgrade sa liftom i ukupno 13 stambenih jedinica, u malome turističkom mjestu nedaleko grada Poreča.

Stan 10 nalazi se na drugome katu i ima 98,01 m2 neto + spremište od 4,40 m2.

Ovaj stan će se sastojati od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka te tri spavaće sobe od kojih će jedna imati vlastitu kupaoonu dok će druge dvije dijeliti drugu kupaoonu.

Dvije spavaće sobe i dnevni boravak imati će pristup velikoj natkrivenoj terasi tlocrtne površine 25,66 m2 sa koje će se pružati lijepi pogled na more.

Podne obloge od keramike i laminata su visoke kvalitete, podno grijanje postaviti će se po cijelome stanu te će se dodatno ugraditi i klima uređaji.

Stanu će također pripadati dva parkirna mjesta i ostava u prizemlju zgrade. Planirani završetak gradnje je sredinom 2025., a useljenje je planirano za kraj 2025. godine.