



STAN "C3"				
10.	Hodnik, dnevi boravak, kuhinja, blagovaonica	34,94	1,00	34,94
11.	Natkrivena terasa	16,57	0,50	8,29
12.	Kupaonica	5,27	1,00	5,27
13.	Ostava	2,09	1,00	2,09
14.	Soba	8,83	1,00	8,83
15.	Soba	13,77	1,00	13,77
STAN "C3" UKUPNO:		81,47		73,19

Šifra :	01115
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	3
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Broj parkirnih mjesta :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Lift :	Da
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 391.878 €

Prodaje se prostrani stan sa dvije spavaće sobe na trećem katu moderne zgrade sa liftom.

Stan neto korisne površine 73,19 m² sastojati će se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupatila, ostave, dvije spavaće sobe i natkrivene terase.

Grijanje i hlađenje riješiti će se putem klima uređaja, a u kupatilu će se postaviti električno podno grijanje.

Komarnici i električne rolete postaviti će se na svim vanjskim otvorima.

Stanu će dodatno pripadati krovna terasa veličine 79,41 m² (korisna površina 19,85 m²), ostava u podrumu te jedno parkirno mjesto.