



Šifra :	01024
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Samostojeća kuća
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišta :	490 m ²
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	3800 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica / WC :	3 / 0
Broj parkirnih mjesta :	2
Godina zadnje adaptacije :	2018
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Namješteno :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Alarm :	Da
Videonadzor :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 650.000 €

Prodaje se potpuno adaptirana autohtona kamena kuća udaljena od Poreča 4.5 km.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.

Prizemlje kuće se sastoji od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom.

Vanjskim stepenicama se dolazi na prvi kat na kojemu se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaoalice.

Na svakom katu se nalazi i terasa za opuštanje. U sklopu okućnice se nalazi ljetna kuhinja sa roštiljem i bazen od 32 m² popločan staklenim mozaikom, parking za automobile i spremište za bicikle i alat.

Kuća se grije i hladi putem klima uređaja (5 unutarnjih i jedna vanjska jedinica).

U kupaoalicama se nalaze dodatne grijalice.

U svakoj sobi se nalaze senzori za dim i ugljični monoksid.

Od dodatne opreme, kuća ima videoparlafon, videonadzor i alarm.

Kuća se prodaje potpuno namještena, kao na slikama.