



Kode :	00937
Lage :	Poreč
Haustyp :	Einfamilienhaus
Wohnfläche :	300 m ²
Grundstücksfläche :	586 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer / WC :	3 / 0
Anzahl der Parkplätze :	2
Jahr der letzten Renovierung :	2007
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Balkon :	Ja
Satelit :	Ja
Heizung :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 730.000 €

Renoviertes Familienhaus zum Verkauf in toller Lage, nahe dem Zentrum von Porec und nur 500 m vom Meer entfernt!

Das Haus besteht aus zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein separates Schlafzimmer mit Bad und Ausgang zum Hof, eine Küche mit Wohnzimmer, ein Badezimmer und ein Arbeitszimmer, das in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Die erste Etage besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit Meerblick, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Es gibt einen separaten Abstellraum mit Öltank und Garage.

Das Haus wird möbliert und ausgestattet mit einer Gesamtfläche von 300 m² verkauft.

Das Haus wurde 2007 renoviert und bei dieser Gelegenheit mit luxuriösen Möbeln wie Murano-Kronleuchtern ausgestattet.

Der Garten des Hauses hat 586 m², Zentralheizung mit Heizöl.