



<b>Kode :</b>	01512
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	8000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	1 / 0
<b>Anzahl der Parkplätze :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Balkon :</b>	Ja
<b>Internet :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Satelit :</b>	Ja
<b>Lagerung :</b>	Ja
<b>Strom umgesetzt :</b>	Ja
<b>Leitungswasser :</b>	Ja
<b>Abwasser umgesetzt :</b>	Ja
<b>Asphalziert :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja

Preis : 230.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung von 64,56 m<sup>2</sup> im ersten Stock eines Wohngebäudes bestehend aus insgesamt 5 Wohneinheiten, in der Nähe von Poreč.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, zwei Schlafzimmern, eines davon mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, und einem Badezimmer.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen Parkplatz vor dem Gebäude.

Im Badezimmer wird eine Fußbodenheizung installiert, in den anderen Räumen Klimaanlage.

Die Außenschreinerei wird aus PVC mit Jalousien bestehen.

Beim Kauf dieser Immobilie fällt keine Grundsteuer an.