



Kode :	01330
Lage :	Poreč
Haustyp :	Doppelhaushälfte
Wohnfläche :	485 m ²
Grundstücksfläche :	664 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer / WC :	3 / 0
Anzahl der Parkplätze :	4
Baujahr :	2014
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Balkon :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Satelit :	Ja
Heizung :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Außenküche :	Ja
Kamin :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 850.000 €

Zum Verkauf steht ein geräumiges Apartmenthaus mit Swimmingpool in einer ruhigen Gegend in der Nähe der Stadt Porec.

Das Haus erstreckt sich über 485 m² und besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Dachgeschoss.

Im Erdgeschoss befindet sich eine große 150 m² große Wohnung mit drei Schlafzimmern.

Im ersten Stock befinden sich 2 Wohnungen mit jeweils 65 m², die beide Zugang zu einer großen überdachten Terrasse von 30 m² bieten.

Im obersten Stockwerk, im Dachgeschoss des Hauses, befindet sich eine weitere große Wohnung von 130 m².

Im zentralen gepflasterten Innenhof gibt es einen Gemeinschaftspool mit Liegewiese, einen Grill und einen überdachten Parkplatz. Das Haus wird voll möbliert verkauft, ist zur Vermietung kategorisiert und ermöglicht dem zukünftigen Eigentümer, die Investition durch Vermietung wieder hereinzuholen.