



Kode :	01311
Lage :	Poreč
Haustyp :	Einfamilienhaus
Wohnfläche :	175 m ²
Grundstücksfläche :	805 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer / WC :	4 / 1
Anzahl der Parkplätze :	2
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Satelit :	Ja
Heizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Lagerung :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 650.000 €

Zum Verkauf steht ein einstöckiges, energieeffizientes Haus mit Pool und malerischem Blick auf das Meer und die Olivenhaine. Das Haus wird komplett möbliert und bezugsfertig angeboten. Es bietet eine Wohnfläche von 175 Quadratmetern, bestehend aus Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, vier Schlafzimmern mit en-suite Badezimmern, einer separaten Toilette und einem Abstellraum. Das Wohnzimmer bietet Zugang zu einer großzügigen 30 Quadratmeter großen Terrasse mit Blick auf den Pool. Darüber hinaus ist das Haus mit elektrischer Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen ausgestattet.