



Kode :	01286
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	65 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Anzahl der Parkplätze :	0
Baujahr :	2000
Jahr der letzten Renovierung :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Satelit :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Gas zur Verfügung :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 295.000 €

Eine Rarität auf dem Markt!

Apartment im Zentrum von Poreč, nur 100 m vom Meer entfernt.

Diese charmante Wohnung befindet sich im ersten Stock und liegt in einer Fußgängerzone. Es liegt günstig in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten wie einem Geschäft, einer Café-Bar, einer Apotheke, einem Restaurant, einem Meer und einem Strand. Die Wohnung verfügt über eine Gesamtfläche von 65 Quadratmetern und besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer mit Terrasse, einer gut ausgestatteten Küche und Essbereich, zwei komfortablen Schlafzimmern, einem Abstellraum und einem Badezimmer.

Die Wohnung wurde im Jahr 2023 kürzlich renoviert, möbliert und komplett ausgestattet. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Zur leichteren Identifizierung ist die Wohnung im Grundriss grün markiert.