




STAN "C3"				
10.	Hodnik, stepeni koridor, kuhinja, dnevni boravak	34,94	1,00	34,94
11.	Natkrivena terasa	18,57	0,50	8,29
12.	Kupaonica	5,27	1,00	5,27
13.	Odazna	2,09	1,00	2,09
14.	Soba	8,83	1,00	8,83
15.	Soba	13,77	1,00	13,77
STAN "C3" UKUPNO:		81,47		73,19

Kode :	01115
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	73 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Anzahl der Parkplätze :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Fahrradstahl :	Ja
Balkon :	Ja
Internet :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Satellit :	Ja
Heizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Lagerung :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 391.878 €

Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung mit zwei Schlafzimmern im dritten Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug.

Die Wohnung mit einer Nett Nutzfläche von 73,19 m² wird aus einem Flur, einem Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Badezimmer, Speisekammer, zwei Schlafzimmern und einer überdachten Terrasse bestehen.

Heizung und Kühlung werden durch eine Klimaanlage gelöst, und im Badezimmer wird eine elektrische Fußbodenheizung installiert.

An allen Außenöffnungen werden Moskitonetze und elektrische Jalousien installiert.

Die Wohnung wird außerdem über eine Dachterrasse von 79,41 m² (Nutzfläche 19,85 m²), einen Abstellraum im Untergeschoss und einen Stellplatz verfügen.